

**Извещение о проведении аукциона на  
право заключения договора аренды недвижимого имущества**

Организатор аукциона - Комитет имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района, адрес: Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, 45, тел. (факс) 8(351 47) 3-15-56, электронный адрес: [www.kiokatav@yandex.ru](mailto:www.kiokatav@yandex.ru) объявляет открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды муниципального недвижимого имущества:

№ лота	Местонахождение объекта недвижимого имущества (адрес), целевое назначение	Площадь помещений (кв.м.)	Основание выставления помещения на торги	Характеристика помещений, срок аренды	Начальная цена продажи права аренды (руб.)	Шаг аукциона (руб.)	Задаток (руб.)
1	Челябинская обл. г. Катав-Ивановск, ул. Ленина, д. 16, для организации коммерческой деятельности	17,5	Распоряжение № 96 от 15.10.2012 г.	Часть нежилого помещения № 3, 1 этаж, срок аренды – 5 лет.	5 000,0	200,0	500,0

**1. Аукционную документацию можно получить с 22 октября 2012 года по 12 ноября 2012 года в рабочие дни с 8.00 до 17.00 по адресу: 456110 Челябинская обл. г. Катав-Ивановск ул. Ст. Разина, 45, каб. № 13, электронный адрес: [www.kiokatav@yandex.ru](mailto:www.kiokatav@yandex.ru), телефон для справок 8(35147) 3-15-56**

**2. Порядок подачи заявок:**

— претенденты представляют Продавцу (лично или через своего полномочного представителя) заявку с прилагаемыми к ней документами, перечисленными в аукционной документации.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявка и прилагаемые к ней документы регистрируются Продавцом с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени ее подачи. Заявки принимаются одновременно с полным комплектом документов.

Заявка, поступившая по истечении срока приема заявок, не принимается. Такая заявка возвращается в день ее поступления претенденту или его полномочному представителю.

Претендент имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Продавца.

- дата начала приема заявок — с 22 октября 2012 года;

- дата окончания приема заявок — 12 ноября 2012 года;

- время и место приема заявок: — с 8.00 до 17.00 по рабочим дням по адресу: 456110 Челябинская обл. г. Катав-Ивановск ул. Ст. Разина, 45, каб. № 13, электронный адрес: [www.katavivan.ru](http://www.katavivan.ru)

**3. Задаток оплачивается путем перечисления денежных средств на счет:** Комитет имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района ИНН 7410001770 КПП 741001001 Финансовое управление администрации Катав-Ивановского муниципального района (л/с 02693015880), Комитет имущественных отношений л/с 05559044BP, р/с 40302810807340000669 в ОАО «Челиндбанк» г. Челябинск к/с 30101810400000000711, БИК 047501711.

4. Организатор оставляет за собой право на отказ от проведения аукциона, извещение об отказе от проведения аукциона будет в таком случае размещено на официальном сайте Катав-Ивановского муниципального района не позднее, чем 05 ноября 2012 года.

5. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

**6. Плата по договору аренды:**

- Лот № 1 – 27 720,0 (Двадцать семь тысяч семьсот двадцать рублей) в год, (месяц – 2310 рублей), Арендная плата указана без учета НДС, который подлежит перечислению в соответствующий бюджет в порядке и в сроки, установленные законодательством и без учета коэффициента вида деятельности.

**7. Дата, время и место проведения аукциона – 14 ноября 2012 года в 10 часов, по адресу:** Челябинская обл., г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, д.45, каб.23 (актовый зал).

**Заместитель Главы Катав-Ивановского м/р по экономике**

**М.Б. Катунькина**