

Южноуральцам рассказали, какие документы потребуются для внесения сведений о границах населенных пунктов

Филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области провел очередную горячую линию. На этот раз специалисты учреждения консультировали граждан о порядке направления документов, необходимых для внесения в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) сведений о границах населенных пунктов.

Работники отдела инфраструктуры пространственных данных Кадастровой палаты по Челябинской области ответили на актуальные вопросы граждан, касающиеся внесения сведений о границах населенных пунктов в ЕГРН, а также помогли разобраться в основных аспектах данной темы. Приведем некоторые из поступивших вопросов:

Вопрос: Кто обязан направлять в орган кадастрового учета документы для внесения в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов?

Ответ: Обязанность направлять документы для внесения сведений в ЕГРН при принятии ими решений об установлении или изменении границ населенных пунктов возложена на органы местного самоуправления.

Вопрос: На что следует обратить внимание при формировании пакета документов для данной процедуры?

Ответ: Обязательным приложением к документам, направляемым в орган кадастрового учета, является карта (план) объекта землеустройства, подготовленная в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 17.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве».

Карта (план) объекта землеустройства должна содержать информацию о ее передаче в составе землеустроительного дела в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства, с указанием регистрационного номера и даты передачи в орган, осуществляющий

хранение землеустроительной документации (Управление Росреестра по Челябинской области).

Обращаем внимание, что все документы должны быть заверены усиленной квалифицированной электронной подписью подготовившего и направившего их органа.

Вопрос: Как и куда необходимо направлять пакет документов?

Ответ: Документы предоставляются в Кадастровую палату по Челябинской области в электронном виде в формате XML с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

При отсутствии у органов местного самоуправления технической возможности использовать данную систему документы следует направлять с помощью официального сайта органа кадастрового учета в сети Интернет или предоставлять на электронных носителях.

Отметим, что Кадастровая палата по Челябинской области уже не в первый раз проводит разъяснительные мероприятия для южноуральцев по различным направлениям деятельности. Такой формат взаимодействия с гражданами позволяет в доступной форме получить ответы на актуальные вопросы и получить необходимую квалифицированную помощь от специалистов.

**Начальник территориального отдела №2 филиала ФГБУ «ФКП
Росреестра» по Челябинской области Шестакова М.В.**