



Современные технологии позволили регистраторам отвечать на вопросы, поступившие из территорий Южного Урала

13 июля 2017 года Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области приняло участие в видеоконференции по вопросам предоставления электронных услуг на рынке недвижимости.

Семинар для профессиональных участников рынка недвижимости был организован НП «Региональная гильдия риелторов «Южный Урал» при поддержке Управления Росреестра по Челябинской области, областной нотариальной палаты и Челябинского отделения Сбербанка России.

Отличительная особенность мероприятия состояла в том, что проводилось оно в режиме видеоконференции. Это позволило принимать активное участие в обсуждении и задавать вопросы не только застройщикам, представителям банков и агентств недвижимости, находящимся в зале в г. Челябинске, но и тем, кто слушал спикеров семинара по другую сторону видеоэкранов, установленных в территориях Южного Урала.

Тема семинара – «Новости по взаимодействию с Росреестром и нотариатом». В своем выступлении заместитель руководителя Управления Росреестра Марина Воронина подробно остановилась на вопросе о нотариальном удостоверении договоров при приобретении супругами объектов недвижимого имущества в долевую собственность. Удостоверить договор о подобной сделке у нотариуса супругам в соответствии с действующим законодательством надо обязательно. Договор будет содержать элементы брачного договора либо соглашения о разделе, поскольку в нем выразится их воля на изменение установленного законом режима совместной собственности.

Нотариальному удостоверению сделок с недвижимостью был посвящен и следующий доклад, с которым выступил президент Челябинской областной нотариальной палаты Сергей Третьяков. Также перед участниками семинара выступили представители Кадастровой палаты (об осуществлении государственного кадастрового учета, о получении электронной цифровой подписи в удостоверяющем центре палаты), Сбербанка (об электронной регистрации ипотечных сделок). От Управления Росреестра еще прозвучали следующие сообщения: о госрегистрации договоров аренды как части недвижимого имущества и кадастровом учете части недвижимого имущества, передаваемого в аренду; о получении услуг Росреестра в электронном виде и другие.

Большое количество вопросов было задано в ходе завершающего семинара «круглого стола». На многие из них ответила начальник одного из ведущих отделов Управления Росреестра Ольга Мосина. Особенно порадовало аудиторию ее сообщение о перечне сведений, которые содержит выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

*Пресс-служба Управления Росреестра
по Челябинской области*

тел. 8 (351) 210-38-36, 8 (351) 237-88-11

E-m: pressafrs74@chel.surnet.ru