



# Совет депутатов Катав-Ивановского городского поселения РЕШЕНИЕ

---

«24» декабря 2021 г.

№ 87

Об условиях приватизации муниципального имущества с предоставлением преимущественного права выкупа, в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008г. №159-ФЗ.

Рассмотрев заявление индивидуального предпринимателя Бисярина Алексея Александровича, руководствуясь Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 22.07.2008г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Совет депутатов Катав-Ивановского городского поселения

## РЕШАЕТ:

1. Реализовать нежилое помещение № 8, общей площадью 77,2кв.м., расположенное по адресу г. Катав-Ивановск ул. Степана Разина, д.18, в собственность ИП Бисярина А.А. с предоставлением преимущественного права выкупа помещения в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.1. Установить цену реализуемого нежилого помещения в соответствии с отчетом ИП Сухониной Ю.В. № 21/35 от 22.11.2021г. в размере 1 579000 (один миллион пятьсот семьдесят девять тысяч) рублей 00 коп.

1.2. В счет оплаты приобретаемого имущества засчитать стоимость неотделимых улучшений арендованного имущества - нежилого помещения, общей площадью 77,2кв.м., расположенного по адресу г. Катав-Ивановск ул. Степана Разина, д. 18, в размере 1 145 625,57 (один миллион сто сорок пять тысяч шестьсот двадцать пять) рублей 57 коп.

1.3. Установить порядок оплаты остальной части суммы в размере 433 374,43 (четыреста тридцать три тысяч триста семьдесят четыре) рубля 43 коп. приобретаемого имущества после заключения договора купли-продажи с рассрочкой на 5 лет.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета депутатов  
Катав-Ивановского  
городского поселения

Г.Ф.Федосеева