



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ Катав-Ивановского городского поселения РЕШЕНИЕ

«27» ноября 2019г.№73

Об утверждении
Положения о земельном
налоге на территории
Катав-Ивановского
городского поселения.

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003г., Уставом Катав-Ивановского городского поселения, Совет депутатов Катав-Ивановского городского поселения

РЕШАЕТ:

1. Утвердить Положение о земельном налоге на территории Катав-Ивановского городского поселения.

2. Признать утратившими силу Решения Совета депутатов Катав-Ивановского городского поселения:

- от 24 июня 2014 года № 35 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории Катав-Ивановского городского поселения»;

- от 27 декабря 2016 года № 113 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории Катав-Ивановского городского поселения, утверждённое Решением Совета депутатов Катав-Ивановского городского поселения № 35 от 24.04.2014г.»;

- от 30 августа 2017 года № 63 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории Катав-Ивановского городского поселения, утверждённое Решением Совета депутатов Катав-Ивановского городского поселения № 35 от 24.04.2014г.»;

- от 31 октября 2018 года № 82 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории Катав-Ивановского городского поселения, утверждённое Решением Совета депутатов Катав-Ивановского городского поселения № 35 от 24.04.2014г.».

3. Настоящее Решение вступает в силу с 01.01.2020 года.

4. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

Председатель Совета депутатов
Катав-Ивановского городского поселения

Г.Ф.Федосеева.

ПОЛОЖЕНИЕ
о земельном налоге на территории
Катав-Ивановского городского поселения

I. Общие положения

Настоящее Положение в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации определяет налоговые ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков-организаций, а также устанавливаются налоговые льготы, основания и порядок их применения.

II. Ставки земельного налога

1. Ставка земельного налога устанавливается в размере 0.3 процента в отношении земельных участков:

1) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах используемых для сельскохозяйственного производства;

2) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

3) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2. Ставка земельного налога устанавливается в размере 1.5 процента в отношении прочих земельных участков.

III. Порядок уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу.

1. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

2. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок, не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным

периодом.

3. Налогоплательщики-физические лица, уплачивают налог в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

IV. Налоговые льготы

1. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

- Почетных граждан города Катав-Ивановск и Катав-Ивановского района. Основание предоставления льготы: удостоверение Почетного гражданина города Катав-Ивановска или удостоверение Почетного гражданина Катав-Ивановского района.

- неработающих инвалидов 3 группы, детей, получающих пенсии по случаю потери кормильца - за земли, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства. Основание: документы, подтверждающие право на получение льготы.

2. В соответствии со статьей 387 Налогового Кодекса Российской Федерации освободить от уплаты земельного налога:

- учреждения и организации социальной защиты населения;

- садоводческие товарищества - за земли общего пользования;

- гаражные кооперативы - за земли общего пользования;

- пенсионеров - за земли для ведения огородничества и садоводства. Основание предоставления льготы: пенсионное удостоверение;

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны – за земли, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества и садоводства. Основание: удостоверение ветерана ВОВ.

3. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

4. Налогоплательщики - организации, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 01 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

V. Заключительные положения

1. Изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся решением Совета депутатов Катав-Ивановского городского поселения в установленном законом порядке.

2. Раздел III Положения, начиная с 1 января 2021 года, изложить в следующей редакции: «Настоящее Положение в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации определяет налоговые ставки земельного налога (далее - налог), порядок уплаты налога, авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков-организаций, а также устанавливает налоговые льготы, основания и порядок их применения».

3. Действие пункта 2 раздела III Положения, распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога до 1 января 2021 года.

городского поселения

И.И.Норко.