



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Катав-Ивановского городского поселения

РЕШЕНИЕ

«25» июля 2018 г.

№ 49

О внесении изменений и дополнений в Нормы и правила по благоустройству территории Катав-Ивановского городского поселения.

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Катав-Ивановского городского поселения, рассмотрев протест Катав-Ивановского городского прокурора от 25.05.2018г. № 35-2018, Совет депутатов Катав-Ивановского городского поселения

РЕШАЕТ:

1. Внести следующие изменения и дополнения в Нормы и Правила по благоустройству территории Катав-Ивановского городского поселения, утверждённые решением Совета депутатов Катав-Ивановского городского поселения от 25.10.2017 г. № 80:

1.1. В разделе 2 «Основные понятия»:

а) пункт 2.1.7 изложить в следующей редакции:

«2.1.7. **Газон** - не имеющая твердого покрытия поверхность земельного участка, имеющая ограничение в виде бортового камня (поребрика, бордюра) или иного искусственного ограничения, покрытая травянистой и (или) древесно-кустарниковой растительностью естественного или искусственного происхождения либо предназначенная для озеленения.»;

б) дополнить пунктами 2.1.28 – 2.1.30 следующего содержания:

«2.1.28. **Несанкционированная свалка отходов (организация несанкционированной свалки)** - место нахождения отходов производства и потребления площадью более двух квадратных метров, не обустроенное в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды.

2.1.29. **Временные объекты** - объекты, предназначенные для осуществления производственной и (или) предпринимательской деятельности или удовлетворения личных потребностей граждан, не являющиеся объектами недвижимости, в том числе надувные аттракционы

(батуты), нестационарные торговые объекты, палатки, павильоны, киоски, ангары, металлические гаражи, тенты, санитарно-бытовые и складские сооружения, ограждения, бункеры, урны, контейнеры, контейнерные площадки, средства размещения информации (указатели, конструкции, сооружения, технические приспособления и другие носители, предназначенные для распространения информации, за исключением информации, содержащей сведения рекламного характера и (или) являющейся обязательной в соответствии с федеральным законодательством).

2.1.30. **Малые архитектурные формы (далее - МАФ)** - искусственные элементы городской и садово-парковой среды (скамьи, урны, беседки, ограды, садовая, парковая мебель, светильники, беседки, вазоны для цветов, скульптуры, площадки для отдыха, игр детей, занятия спортом, хозяйственных нужд и т.д.), используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств.».

1.2. В разделе 6 «Требования к проектам по благоустройству отдельных объектов и их элементов»:

а) пункт 6.7.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Содержание, ремонт и реставрация фасадов зданий, сооружений физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями осуществляются в соответствии с настоящими Нормами и правилами, «Правилами содержания, ремонта и реставрации фасадов зданий и сооружений на территории Катав-Ивановского городского поселения», утвержденными Советом депутатов Катав-Ивановского городского поселения от 25.04.2012 №126.

Запрещается:

а) разрушение и повреждение малых архитектурных форм, нанесение надписей различного содержания, размещение информационных материалов на малых архитектурных формах;

б) использование малых архитектурных форм не по назначению (детских и спортивных сооружений для хозяйственных целей, отдыха взрослым населением и т.д.)».

1.3. В разделе 11 «Содержание и уборка территорий»:

а) пункт 11.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«При осуществлении мероприятий по содержанию и благоустройству территории размер прилегающей территории определяется от границ отведенной территории, исходя из следующих параметров:

1) на жилых территориях - 25 метров по периметру, за исключением земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;

2) на территории общего пользования - 25 метров по периметру;

3) на производственных территориях - 10 метров по периметру;

4) на посадочных площадках общественного транспорта - 10 метров по периметру;

5) на прочих территориях - 10 метров по периметру;

б) для индивидуальных жилых домов - 10 метров по периметру земельного

- участка, а со стороны фасадной части дома - до проезжей части дороги;
- 7) для нежилых зданий, многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, сформированных по отмошке здания;
 - 8) по длине - на длину здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий - 10 метров;
 - 9) по ширине - от фасада здания до края проезжей части дороги, а в случаях:
 - а) наличия местного проезда, сопровождающего основную проезжую часть улицы, - до ближайшего к зданию бордюра местного проезда,
 - б) устройства на магистралях бульваров - до ближайшего бордюра ближнего к зданию тротуара;
 - в) устройства вокруг здания противопожарного проезда с техническим тротуаром - до дальнего бордюра противопожарного проезда;
 - 10) для нежилых зданий, многоквартирных домов - 10 метров от границ отведенного земельного участка или от ограждения по периметру;
 - 11) для автостоянок - 10 метров по периметру;
 - 12) для промышленных объектов - 50 метров от ограждения по периметру;
 - 13) для строительных объектов - 15 метров от ограждения по периметру;
 - 14) для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования - 5 метров по периметру;
 - 15) для гаражно-строительных кооперативов, садоводческих объединений - от границ в размере 25 метров по периметру;
 - 16) для автозаправочных станций (далее - АЗС), автогазозаправочных станций (далее - АГЗС) - 30 метров по периметру и подъезды к объектам;
 - 17) для иных территорий:
 - а) автомобильных дорог - 15 метров от края проезжей части;
 - б) линий железнодорожного транспорта общего и промышленного назначения - в пределах полосы отвода (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути);
 - в) территорий, прилегающих к наземным, надземным инженерным коммуникациям и сооружениям, - по 5 метров в каждую сторону, если иное не предусмотрено договором;
 - д) территорий, прилегающих к рекламным конструкциям, - 5 метров по периметру (радиусу) основания.

Определенные согласно данному пункту территории могут включать в себя тротуары, зеленые насаждения, другие территории, но ограничиваются дорожным бордюром, полотном дороги общего пользования, линией пересечения с занимающей территорией другого юридического, физического лица, индивидуального предпринимателя.»;

б) пункт 11.17.14 изложить в следующей редакции:

«11.17.14. Размещение объявлений и иной информации, не являющейся рекламой, в неустановленных местах, а также самовольное нанесение рисунков и надписей на здания, строения, сооружения, инженерные коммуникации, тротуары, дорожные и иные информационные знаки, другие элементы благоустройства.»;

в) дополнить пунктами 11.17.18 – 11.17.21 следующего содержания:

«11.17.18. Торговля и оказание бытовых услуг либо услуг общественного питания в неустановленных местах;

11.17.19. Сброс мусора, иных отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест, а также сжигание мусора, иных отходов производства и потребления на территории Челябинской области, за исключением термической переработки мусора, иных отходов производства и потребления, осуществляемой в установленном действующим законодательством порядке;

11.17.20. Самовольная установка временных объектов, за исключением случаев, когда ответственность за самовольную установку объектов, являющихся в соответствии с настоящим Законом временными объектами, предусмотрена федеральным законодательством;

11.17.21. Самовольное использование земли за пределами отведенных собственнику жилого дома территорий под личные хозяйственные и иные нужды (складирование мусора, горючих материалов, удобрений, возведение построек, пристроев, гаражей, погребов и др.)».

1.4. В разделе 12 «Правила сезонной уборки территории»:

а) пункт 12.2.10 изложить в следующей редакции:

«12.2.10. Собственники жилых и нежилых зданий обязаны производить очистку водоотводных канав, труб, дренажей от льда, мусора и прочих отходов в весенний период и далее по мере накопления в течение года.».

1.5. В разделе 13 «Озеленение территории»:

а) пункт 13.7.8 изложить в следующей редакции:

«13.7.8. Оставлять без цели выполнения аварийных или ремонтных работ механические транспортные средства на газонах, озелененных территориях, детских и спортивных площадках, а также осуществлять их стоянку, препятствующую вывозу коммунальных отходов, не связанную с нарушением правил стоянки и остановки транспортных средств и не повлекшую нарушения экологических, санитарно-эпидемиологических требований, установленных федеральным законодательством;».

1.6. В разделе 20 «Требования к обращению с отходами»:

а) пункт 20.1.2 исключить.

2. Настоящее Решение вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета депутатов
Катав-Ивановского городского поселения

Г.Ф.Федосеева.