



11.08.2017

Для земельных участков южноуральцев действует еще одна «амнистия»,
теперь – лесная

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области информирует об изменениях в действующем законодательстве.

11 августа, вступает в законную силу Федеральный закон от 29 июля 2017 года №280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель». Законом, уже получившим название «лесная амнистия», внесены изменения в Земельный и Лесной кодексы, в федеральные законы об охране окружающей среды, о государственной регистрации и другие законодательные акты.

Данный законопроект предоставила заместитель Министра экономического развития Российской Федерации – руководитель Росреестра Виктория Абрамченко. Он, по ее словам, распутывает большой клубок проблем, копившихся годами в записях двух реестров – Единого государственного реестра недвижимости и государственного лесного реестра. В связи с этим граждане, у которых недвижимость (индивидуальные жилые дома, сады, дачи, огороды) по записям оказалась в лесном фонде, зачастую лишались ее без какой-либо компенсации. На основании судебных решений, принятых по искам органов лесного хозяйства, осуществлялся снос жилых домов, выселение из них граждан, освобождение садовых, огородных и дачных участков, аннулирование прав на них.

Новый закон, в первую очередь, обеспечивает защиту прав собственности таких владельцев, не исключая, в то же время, существующие механизмы сохранения лесов. «Лесная амнистия» предусматривает новый обязательный алгоритм действий по работе со случаями, когда земли граждан и организаций на бумаге оказались в лесном фонде.

*Пресс-служба Управления Росреестра
по Челябинской области*