



06.03.2017

Об изменениях в учете и регистрации недвижимости рассказали специалисты
Управления Росреестра

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области приняло участие в работе «круглого стола» на тему: «Актуальные вопросы взаимодействия с органами власти».

На заседание «круглого стола», организованного Региональной гильдией риелторов «Южный Урал», были приглашены руководители и представители агентств недвижимости, банков и застройщиков. Все они, являясь активными участниками рынка недвижимости, особо заинтересовались информацией, предоставленной специалистами Управления Росреестра по Челябинской области.

Так, начальник отдела регистрации недвижимости в электронном виде Управления Ольга Мосина ознакомила аудиторию с изменениями, которые произошли в сфере государственной регистрации объектов недвижимости в связи со вступлением в силу 1 января 2017 года Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» (от 13.07.2015 №218-ФЗ). После чего она вместе с коллегой – ведущим специалистом-экспертом Татьяной Скред – ответила на поступившие многочисленные вопросы.

Риелторы, застройщики, банкиры – это те, кто уже вплотную столкнулся с новшествами в системе кадастрового учета и госрегистрации, поэтому большая часть озвученных ими проблем носила прикладной характер. Для них были важны все технические и юридические детали, знание которых позволит организовать более качественное предоставление услуг Росреестра. Одним из важных моментов в ходе общения с регистраторами стало обсуждение вопросов, касающихся системы межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ). С помощью СМЭВ в процессе оказания госуслуг происходит обмен сведениями между федеральными, региональными и муниципальными органами власти в электронном виде. Именно взаимодействие ведомств по СМЭВ освобождает граждан от необходимости самостоятельно собирать документы, необходимые для получения различных государственных услуг.

О порядке проведения единой учетно-регистрационной процедуры, о документах, подтверждающих право собственности, о проведении регистрации по экстерриториальному принципу, о сроках предоставления услуг Росреестра и преимуществах электронного формата их получения – об этом и многом другом рассказали госрегистраторы на «круглом столе».

*Пресс-служба Управления Росреестра
по Челябинской области*

Е-м: pressafrs74@chel.surnet.ru