



Катав-Ивановский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области информирует об итогах работы по государственному земельному надзору в 1 квартале 2017 года.

В течение первого квартала 2017 года Катав-Ивановским отделом Управления Росреестра по Челябинской области проведено 26 проверок соблюдения земельного законодательства (из них 21 плановых). Проверки проводились одним государственным инспектором по использованию и охране земель. В поле зрения попали 30 земельных участков общей площадью 3,0 га.

В ходе проверочных мероприятий было выявлено 13 нарушений земельного законодательства. По результатам рассмотрения материалов дел об административных правонарушениях Катав-Ивановским отделом Управления Росреестра за указанный период выдано 12 предписаний об устранении выявленного нарушения, наложено административных штрафов на общую сумму 15 тысяч рублей.

Инспектор использовал и такую форму работы, как административное обследование. Эта процедура при проведении проверок была введена статьей 71.2 Земельного кодекса Российской Федерации. Она позволяет должностным лицам осуществлять проверку без взаимодействия с правообладателями земельных участков и без доступа на обследуемые объекты. Для этого достаточно анализа информации, содержащейся в государственных информационных системах, открытых и общедоступных информационных ресурсах, а также информации, полученной по результатам визуального осмотра. За квартал проведено 5 административных обследований по району.

По-прежнему наиболее распространенным нарушением земельного законодательства является использование земельного участка без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю (ст.25,26 ЗК РФ). За квартал было выявлено 10 таких нарушений

-.

*Пресс-служба Управления Росреестра
по Челябинской области*

Е-м: pressafrs74@chel.surnet.ru