

Кадастровая палата по Челябинской области информирует об основных положениях в отношении осуществления деятельности кадастровых инженеров

Филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области разъясняет, какие требования предъявляются к кадастровым инженерам и куда можно обратиться с заявлением об обжаловании решений о приостановлении кадастрового учета.

Кадастровая палата по Челябинской области напоминает, что с декабря прошлого года кадастровым инженером признается физическое лицо, являющееся членом саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО). Таким образом, для кадастровых инженеров обязательным условием является членство в СРО, которая осуществляет контроль за работой своих членов, а также рассматривать жалобы заказчиков о некачественно выполненных работах. Если кадастровый инженер нарушает определенные условия, он может быть исключен из СРО и автоматически потерять право на осуществление кадастровой деятельности.

Для вступления в члены саморегулируемой организации кадастровых инженеров для физических лиц определены некоторые условия: наличие гражданства РФ и высшего образования по специальности или направлению подготовки, опыта работы в качестве помощника кадастрового инженера не менее двух лет, сданного теоретического экзамена, отсутствие наказания в виде дисквалификации за нарушение законодательства в сфере государственного кадастра недвижимости, отсутствие непогашенной или неснятой судимости, наличие действующего договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастрового инженера.

Стоит отметить, что при Управлении Росреестра по Челябинской области (г. Челябинск, ул. Елькина, 85) функционирует апелляционная комиссия по рассмотрению заявлений об обжаловании решений о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета или решений о приостановлении осуществления кадастрового учета и регистрации прав.

В течение 30 дней с даты принятия решения о приостановлении заявитель или его представитель, кадастровый инженер (юридическое лицо) могут обратиться с заявлением в апелляционную комиссию лично или по почте. Решение об отклонении или удовлетворении заявления принимается апелляционной комиссией в срок не более 30 календарных дней со дня его поступления. В течение одного рабочего дня со дня принятия решения апелляционная комиссия информирует заявителя по электронной почте. При этом обжалование решения о приостановлении в судебном порядке возможно только после его обжалования в апелляционной комиссии.

Начальник территориального отдела №2 филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области Шестакова М.В.