

## **В выборе кадастрового инженера помогут рейтинги Кадастровой палаты**

Жители Челябинской области могут ознакомиться с рейтингами качества документов, подготавливаемых кадастровыми инженерами, использования ими электронных сервисов, которые размещает филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области в официальных источниках. Информация, содержащаяся в рейтингах, поможет выбрать кадастрового инженера, который наиболее быстро и качественно подготовит документы, необходимые для государственного кадастрового учета недвижимого имущества.

Рейтинги кадастровых инженеров составляются по нескольким направлениям.

**1. Качество подготовленных документов.** Данный рейтинг содержит качественные результаты деятельности кадастровых инженеров, в частности, информацию о доле решений о приостановлении и отказе в осуществлении государственного кадастрового учета по документам, подготовленным конкретными кадастровыми инженерами.

**2. Использование кадастровыми инженерами электронных сервисов.** Рейтинг содержит анализ использования кадастровыми инженерами электронных сервисов за период с января по июнь текущего года. В результате любой желающий может ознакомиться с данными о том, какой способ использует тот или иной кадастровый инженер при направлении документов в Кадастровую палату: электронный или бумажный вид. Отметим, что использование кадастровыми инженерами электронных сервисов позволяет им работать более оперативно, а также экономить время и деньги заказчика.

**3. Количество решений о необходимости устранения кадастровых ошибок.** У граждан существует возможность избежать судебных разбирательств, которые могут возникнуть из-за неточности в документации, допущенной по вине кадастрового инженера, который некачественно выполнил кадастровые работы. Чтобы не допустить подобное, следует обратить внимание на размещенную информацию о количестве решений о необходимости устранения кадастровых ошибок в сведениях, связанных с ошибкой, допущенной кадастровым инженером при определении местоположения границ земельных участков или местоположения зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства, принятых за последние 3 года деятельности кадастрового

инженера. При наличии 10 подобных решений аттестат кадастрового инженера аннулируется.

Таким образом, перед обращением к кадастровому инженеру рекомендуем жителям Южного Урала проверять сведения о нем, в том числе и с использованием рейтингов Кадастровой палаты. Кадастровый инженер должен поддерживать высокий уровень качества выполненной работы, чтобы у заявителя в дальнейшем не возникало проблем при получении государственных услуг.

! Рейтинги кадастровых инженеров размещаются на сайте Управления Росреестра по Челябинской области (раздел Статистические и аналитические сведения ([http://www.to74.rosreestr.ru/kadastr/about\\_fgu/kp\\_sta\\_tinf/](http://www.to74.rosreestr.ru/kadastr/about_fgu/kp_sta_tinf/))).

**И.о. начальника отдела \_\_\_\_\_ филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по  
Челябинской области Решетов А.С.**