

## **Кадастровая палата по Челябинской области уделяет особое внимание взаимодействию с кадастровыми инженерами**

Филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области активно взаимодействует с кадастровыми инженерами. Кадастровые инженеры и Федеральная кадастровая палата — поставщики одной услуги для граждан, бизнеса и органов власти. Каждый на своем участке выполняет часть этой услуги. Кадастровые инженеры взаимодействуют, как правило, с заказчиками на начальном этапе. Затем к оказанию услуги подключается Кадастровая палата. Таким образом, кадастровый инженер является важнейшим связующим звеном между заявителем и органом кадастрового учета.

Региональная Кадастровая палата взаимодействует с кадастровыми инженерами разными способами: осуществляется **консультирование** на личном приеме, размещаются **информационные сообщения** в официальных источниках, а также в СМИ, на стендах в пунктах приема документов. К тому же на постоянной основе проходят **рабочие встречи** и **совещания**, рассматриваются **письменные обращения** по вопросам государственного кадастрового учета и многое другое.

Специалистами Кадастровой палаты по Челябинской области **ежеквартально** проводится **мониторинг деятельности** кадастровых инженеров, в результате которого формируются **рейтинги** кадастровых инженеров с учетом критериев качества и сроков выполнения кадастровых работ, а также использования электронных сервисов Росреестра.

В результате проводимого мониторинга выявляются **случаи нарушения** кадастровыми инженерами требований к подготовке межевых и технических планов, а также актов обследования, повлекшие принятие Кадастровой палатой решений о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета и об отказе в осуществлении кадастрового учета, носящие системный характер.

В **Прокуратуру Челябинской области** направляется информация в отношении кадастровых инженеров, допустивших наибольшее количество ошибок при подготовке документов для осуществления государственного кадастрового учета, для проведения проверки и привлечения их к административной ответственности по **статье 14.4 Кодекса РФ** (*«за выполнение работ либо оказание населению услуг, не соответствующих требованиям нормативных правовых актов, устанавливающих порядок выполнения работ либо оказания населению услуг»*).

В текущем году в Прокуратуру была направлена информация о двух кадастровых инженерах, качество работы которых повлекло принятие Кадастровой палатой решений о приостановлении и отказе в осуществлении кадастрового учета. Количество

положительных решений по документам, подготовленным указанными кадастровыми инженерами, составило 40% и менее.

! Напомним, что рейтинги кадастровых инженеров размещаются в официальных источниках Кадастровой палаты по Челябинской области: на сайте ФГБУ «ФКП Росреестра» ([fkprf.ru/News/74](http://fkprf.ru/News/74)), а также в официальной группе в социальной сети «ВКонтакте» ([vk.com/fkp74](http://vk.com/fkp74)).

Начальник ТОН<sup>№2</sup>  
филиала ФГБУ «ФКП Росреестра»  
по Челябинской области

Шестакова М.В.