

Кадастровая палата по Челябинской области сокращает сроки рассмотрения заявлений и запросов

Филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Челябинской области сообщает о сокращении сроков рассмотрения заявлений об осуществлении государственного кадастрового учета объектов недвижимости, а также запросов о предоставлении сведений государственного кадастра недвижимости.

Одним из показателей качества и доступности государственных услуг, предоставляемых населению региональной Кадастровой палатой, является срок осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости. В связи с этим, руководством Кадастровой палаты по Челябинской области, в мае текущего года принято решение о сокращении сроков рассмотрения заявлений об осуществлении государственного кадастрового учета объектов недвижимости, запросов о предоставлении сведений государственного кадастра недвижимости, в том числе поданных посредством официального сайта Росреестра, и документов, поступающих в порядке информационного взаимодействия.

В настоящее время на территории Южного Урала срок рассмотрения заявлений об осуществлении государственного кадастрового учета объектов недвижимости, поданных посредством сайта Росреестра, составляет 5 рабочих дней. Что касается сроков рассмотрения заявлений, поданных на пунктах приема-выдачи документов, то он составляет 7 рабочих дней. Существуют исключения, это касается заявлений, в отношении которых требуется направления запросов в порядке межведомственного информационного взаимодействия, а также запросов о предоставлении сведений о ранее учтенном объекте недвижимости.

Теперь, что касается сроков рассмотрения запросов о предоставлении сведений государственного кадастра недвижимости (ГКН). Запросы, поданные заявителями посредством сайта Росреестра, будут рассмотрены за 2 рабочих дня. Запросы о предоставлении сведений ГКН в виде кадастровых планов территорий рассмотрят в срок не более 5 рабочих дней.

Изменения также затронули сроки рассмотрения документов, поступивших в порядке информационного взаимодействия, для внесения изменений в сведения об адресе

объекта недвижимости, категории земель, виде разрешенного использования земельного участка, назначения объекта капитального строительства (5 рабочих дней). К тому же в срок не более 15 календарных дней будут рассмотрены документы, поступившие в порядке информационного взаимодействия, в целях внесения сведений об установлении или изменении прохождения Государственной границы РФ, границы между субъектами РФ, границ муниципального образования, населенного пункта, зоны с особыми условиями использования территорий, об утверждении правил землепользования и застройки, о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, об отнесении объекта недвижимости к выявленным объектам культурного наследия, подлежащим государственной охране до принятия решения о включении его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ или об отказе включить его в данный реестр, об исключении объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ или об отказе включить выявленный объект культурного наследия в данный реестра.

Напомним, что Планом мероприятий («дорожная карта») «Повышение качества государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» предусмотрено постепенное сокращение до 2018 года сроков государственной регистрации прав — до 7 дней, постановки на государственный кадастровый учет — до 5 дней.

Начальник отдела по Катав-Ивановскому району
филиала ФГБУ «ФКП Росреестра»
по Челябинской области

Шестакова М.В.