

**Собрание депутатов**

**Катав-Ивановского муниципального района**

**РЕШЕНИЕ**

16 мая 2012 года № 395

О теплоснабжении в Катав-Ивановском муниципальном районе (состояние тепловых сетей, энергоэффективность газовых котельных, тарифы на теплоэнергию, оснащение общедомовыми приборами учета энергоресурсов)

Заслушав информацию Первого заместителя Главы Катав-Ивановского муниципального района Овчинникова В.Е., Собрание депутатов Катав-Ивановского муниципального района

РЕШАЕТ:

1. Информацию о теплоснабжении в Катав-Ивановском муниципальном районе (состояние тепловых сетей, энергоэффективность газовых котельных, тарифы на теплоэнергию, оснащение общедомовыми приборами учета энергоресурсов) принять к сведению (прилагается).
2. Рекомендовать Первому заместителю Главы Катав-Ивановского муниципального района Овчинникову В.Е. и генеральному директору ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз» Скоморохову А.Н. принять меры по подготовке и проведению работ по оснащению МКД общедомовыми приборами учета энергоресурсов.
3. Генеральному директору ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз» Скоморохову А.Н. проинформировать Собрание депутатов Катав-Ивановского муниципального района о проделанной работе на очередном заседании в июне 2012 года.

Председатель Собрания депутатов

Катав-Ивановского муниципального района Е.В.Калиничев

Информация

о теплоснабжении в Катав-Ивановском муниципальном районе

(состояние тепловых сетей, энергоэффективность газовых котельных, тарифы на теплоэнергию, оснащение общедомовыми приборами учета энергоресурсов)

**1. Состояние тепловых сетей.**

В эксплуатации МУП «ТеплоЭнерго» находится 19410 м. тепловых сетей (в двухтрубном исполнении).

Общий износ сетей составляет 71% в т.ч. 2,5 км. - находятся в аварийном состоянии.

Необходим срочный ремонт по следующим тепловым сетям, (см. таблицу)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта имероприятий | Ед.изм. | Кол-во | Затраты,тыс. руб. | Наличиесмет иэкспертизы | Обоснование |
|   1 | Тепловые сети от котельной «Центральная» до ТК 15, ул. Ст. Разина в надземном исполнении, ф 530 мм – 1596 м (подз. 83 м) |  м |  1679 |  17152,3 |  Смета наэкспертизе | Эксплуатируется с 1988г., значительная коррозия трубопроводов, многочисленные бандажи, обветшавшая теплоизоляция.Капитальный ремонт обеспечит надёжную работу теплосетей, снижение аварийности и потерь теплоэнергии (износ 80%)  |
|  2 | Тепловые сети на участке пер. Свободы от ТК 15 до ТК 21 в подземном исполнении ф 426 мм – 590 м. | м | 590 | 3722,6 | Эксперти-за № 12 Март 2010г. | Эксплуатируется с 1978 г., значительная коррозия трубопроводов, многочисленные бандажи, обветшавшая теплоизоляция.Капитальный ремонт обеспечит надёжную работу теплосетей, снижение аварийности и потерь теплоэнергии (износ 80%) |
|  3 | Тепловые сети ул. Ст. Разина, 20 до ТК 77 (зем.) ф 426 мм – 38 м. | м |  38 | 296,7 | Смета наэкспертизе | Обеспечение надёжности работы теплосетей, снижение аварийности и потерь теплоэнергии (износ 75%) |
| 4  | Тепловые сети от ТК 132 до дома №10 по ул. Дм. Тараканова, ф 159 мм-70 м., ф 114 мм -112м | м |  182 | 257,3 | Смета наэкспертизе | Обеспечение надёжности работы теплосетей, снижение аварийности и потерь теплоэнергии (износ 75%) |
| 5 | Тепловые сети от ТК 11 до ул. Дм. Тараканова, 57 (транзит) ф 159 мм -190,8м | м |  191 | 390,0 | Смета наэкспертизе | Обеспечение надёжности работы теплосетей, снижение аварийности и потерь теплоэнергии (износ 85%) |
| 6 | Тепловые сети к дому 70 по ул. Пугачёвской, проходящей по подвалу дома 47, ул. Красноармейской (транзит) ф 108 мм -196м |  |  196 | 340,0 | Смета наэкспертизе | Обеспечение надёжности работы теплосетей, снижение аварийности и потерь теплоэнергии (износ 75%) |
| 7 | Тепловые сети от ТК 16. ул. Майская площадь,97 до ТК 18 ф 159 мм -210м  | м |  210 | 480,5 | Эксперти-за №2123-КР-2656 от 01.11.2010г | Обеспечение надёжности работы теплосетей, снижение аварийности и потерь теплоэнергии (износ 75%) |
| 8 | Тепловые сети от ТК 3 ул. Салова, 24 до ТК 5 ул. Салова, 22 (компенсатор) ф 159 мм -205м | м |  208 | 490,0 | Смета наэкспертизе | Обеспечение надёжности работы теплосетей, снижение аварийности и потерь теплоэнергии (износ 85%) |
| 9 | Теплоизоляция теплотрассы от котельной «Школа-Интернат» до ул. Красноуральская, 33 ф 351 мм -270м | м |  270 | 278,9 | Смета наэкспертизе | Уменьшение потерь через теплоизоляцию, снижение затрат по топливу и электроэнергии |
| 10 | Теплоизоляция теплотрассы от ТК 19 до ТК 23, ул. Гагарина (по стадиону техникума) ф 157 мм -380м | м |  380 | 260,0 |  | Уменьшение потерь через теплоизоляцию, снижение затрат по топливу и электроэнергии |

**2. Энергоэффективность газовых котельных.**

Неэффективно работающие котельные МУП «ТеплоЭнерго»:

(«Лесная» и «Жилпосёлок»)

Убытки за 2011 год по котельным составили:

- котельная «Лесная» (-) 4390,75 тыс. руб.

- котельная «Жилпосёлок»(-) 1603, 32 тыс. руб.

Одна из основных причин убыточности котельных - прямой водоразбор из системы отопления. (см. таблицу)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателей | Ед.изм. | Котельная«Лесная» | Котельная«Жилпосёлок» |
| 1 | Выработка тепловой энергии за 2011 г. | Гкал. |  7410,0 |  4605,0 |
| 2 | Необходимое количество воды для работы котельной | Куб.м. |  8151,0 |  5066,0  |
| 3 | Фактический расход воды | Куб.м. |  22646,0 |  20891,0 |
| 4 | Водоразбор из системы отопления | Куб.м. |  14495,0 |  15825,0 |
| 5 | Цена воды (без НДС) | Руб. |  71,68 |  31,84 |
| 6 | Стоимость воды. Которая разбирается из системы отопления  | т. руб. |  1039,0 |  503,9 |

Постоянная подпитка воды влечёт за собой дополнительные расходы по газу и электроэнергии.

Предлагаемые мероприятия:

1. Внутридомовая разводка системы ГВС в жилых домах с установкой бойлеров.

2. Установка счётчиков на потребление ГВС на каждый дом и проведение работ по установке заглушек на все выводы горячей воды из системы отопления.

3. При выполнении вышеуказанных мероприятий необходимо установить блочно-модульные котельные, мощностью соответствующей присоединённой нагрузке с высокой степенью автоматизации, что также приведёт к сокращению численности персонала котельных.

**3. Оснащение общедомовыми приборами учёта энергоресурсов.**

Общедомовыми приборами учёта тепловой энергии оснащены следующие многоквартирные дома.

- ул. Свердловская,2;

- ул. Красноуральская, 26;

- ул. Красноармейская,8;

- ул. Ленина, 20;

- ул. Караваева, 34;

- ул. Цементников, 7.

**4. Тарифы на тепловую энергию на 2012 год.**

|  |
| --- |
|  Тарифы по группам потребителей |
|  | Тариф 01.01.2012г. |  Тариф 01.07.2012г. |  Тариф 01.09.2012г. |
|  | без НДС |  с НДС | без НДС |  с НДС |  без НДС |  с НДС |
|  Теплоснабжение (газ) |
| Население | 791.95 | 934,50 | 839,47 | 990,57 | 886,48 | 1046,05 |
| Бюджет | 1332,15 | 1571,94 | 1412.08 | 1666,25 | 1482.33 | 1749,15 |
| Прочие | 1332,15 | 1571,94 | 1412.08 | 1666,25 | 1482.33 | 1749,15 |
|  Теплоснабжение (уголь) |
| Бюджет | 2685,43 | 3168,81 | 2847,5 | 3360,05 | 3007,45 | 3548,79 |

Первый заместитель Главы

Катав-Ивановского муниципального района В.Е. Овчинников